

spis treści numeru 12(2) - maj

- Nadwyżka z tytułu zaliczek – czy zapłacić podatek? 1
- Projekt ustawy o użytkowaniu wieczystym gruntów Skarbu Państwa na budownictwo mieszkaniowe 6
- Projekt ustawy o nabywaniu praw do byłych mieszkań przedsiębiorstw państwowych i Skarbu Państwa 8
- Czy wspólnota musi płacić podatek z wynajmu? 9
- Czy wspólnota może zarejestrować się jako podatnik VAT i refakturować swoje koszty? 9
- Czy fakt, że zarządca wystawia faktury VAT, zależy od rodzaju podpisanej z nim umowy lub od rodzaju lokali? 10
- Czy wymianę skrzynek pocztowych można sfinansować z funduszu remontowego? 11
- Czy warto zmieniać przeznaczenie suszarni (na siłownię) w piwnicy? 12
- Czy udzielone pełnomocnictwo wygasa z chwilą śmierci mocodawcy? 13
- Czy niezapłacone faktury należy uwzględnić w rozliczeniu podatkowym? 14
- Czy instalację elektryczną należy traktować jako część wspólną czy jako własność właściciela? 14
- Czy osoba bez licencji może zarządzać nieruchomością wspólną? 15
- Czy uchwała podpisana przez osobę niebędącą członkiem wspólnoty jest nieważna? 16